

Selbstauskunft

Angaben zur Person:

	Vertragspartner 1 (werdendes Mitglied)	Vertragspartner 2 (im Mietvertrag mit erfasst)
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Adresse*		
Familienstand*	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden
Telefon (tagsüber/abends)*		
E-Mail*		
Vorvermieterbescheinigung	<input type="checkbox"/> liegt bei <input type="checkbox"/> liegt nicht bei	<input type="checkbox"/> liegt bei <input type="checkbox"/> liegt nicht bei
Beruf/Tätigkeit*		
Bestehen Mietrückstände?	<input type="checkbox"/> NEIN	<input type="checkbox"/> Nein
Wenn Ja, in welcher Höhe?,- EURO,- EURO
Arbeitgeber
Monatliches Einkommen (Rente, Wohngeld, ALG, Kindergeld, etc.),-EURO,-EURO
zusätzliche, dauerhafte wesentliche monatliche Belastungen, die von dem Einkommen zu begleichen sind,-EURO,-EURO
Wurden in den letzten 5 Jahren Räumungstitel gegen sie erwirkt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wurde in den letzten 3 Jahren eine Vermögensauskunft (zuvor eidesstattliche Versicherung) beantragt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Mietverhältnis ist bereits gekündigt?		
<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, seit wann?		

Grund für den Wohnungswechsel:*

.....

Haustiere vorhanden (außer Kleintier**)?

Nein Ja, welche?

Mitziehende Personen (**):

Name

Vorname

Geburtsdatum

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Ich versichere hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten.

.....
Ort/Datum

.....
Unterschrift

Unmittelbar vor Entscheidung zu einem Mietvertrag sind die Angaben zum Einkommen und zur Identität in geeigneter Weise nachzuweisen:

Einkommen resultiert aus:

Nachgewiesen durch:

Personalausweis

Einkommensnachweis

.....

Angaben zur Identität und zu den Einkommensverhältnissen geprüft:

.....
Datum

.....
Unterschrift Mitarbeiter

Einwilligung gemäß Artikel 7 DS-GVO

Hinterlegung von Notfallkontakten

Mieternummer:

Name:

Anschrift:

Als Notfallkontakt für mein Mietverhältnis benenne ich folgende Person:

Name:

Anschrift:

Telefonnummer

Dieser Notfallkontakt wird von der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG nur verwendet, wenn ich als Mieter in dringenden Fällen nicht erreichbar bin.

Ich wurde darauf hingewiesen, dass ich diese Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft ohne die Angabe von Gründen widerrufen kann.

Gleichzeitig bestätige ich, dass die Person des Notfallkontaktes von mir über die Hinterlegung der Kontaktdaten bei Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG unterrichtet wurde.

Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie auf unserer Internetseite unter <https://zeitzerwg.de/datenschutz/>

Zeitz,

.....

Unterschrift des Mieters

Erläuterung zum Selbstauskunftsbogen:

Hinweise zur Selbstauskunft

- * freiwillige Angaben
- ** Kleintiere sind Tiere, die keine Störungen bei Nachbarn hervorrufen können und keine Schäden an der Wohnung verursachen, sofern sie in üblicher Zahl und Art gehalten werden. Darunter fallen zum Beispiel Wellensittiche und andere Kleinvögel, Hamster, Kaninchen, Meerschweinchen, Rennmäuse, Zierfische in Aquarien bis 200 Liter und ähnliche Tiere.
Gefährliche oder giftige Tiere sind keine Kleintiere und bedürfen einer Genehmigung des Vermieters, gleiches gilt für jegliche Tiere in großen Populationen von mehr als 10 Stück.
- *** Die Erhebung der mitziehenden Personen erfolgt zum Zwecke der Erstellung der Bescheinigung des Einzuges, zur Vorlage bei der Meldestelle gem. § 19 Abs. 3 Bundesmeldegesetz. Diese Angaben können auch bei Mietvertragsabschluss oder beim Einzug angegeben werden. Spätestens dann hat die meldepflichtige Person dem Wohnungsgeber die Auskünfte zu erteilen, die für die Bestätigung des Einzuges erforderlich sind.

Weitere Unterlagen

Bitte bringen Sie zur Abgabe dieser Selbstauskunft folgende Unterlagen mit:

- Personalausweis/Pass zur Einsichtnahme
- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate zur Einsichtnahme
- Vom Vorvermieter ausgefüllte Vorvermieterbestätigung

Bürgen

Sollte das Einkommen des Mieters zur Zahlung der Verpflichtungen aus dem Mietvertrag nicht ausreichen, ist zusätzlich nachzuweisen, wer die Mietverpflichtungen übernimmt. Der, die Mietzahlung Übernehmende, schließt hierfür eine Bürgschaftserklärung ab.

Datenschutzerklärung

Die mit dieser Selbstauskunft erhobenen Informationen werden von uns ausschließlich zum Zwecke der Anbahnung des Mietvertrages verwendet. Die freiwilligen Angaben, wie Telefonnummer und E-Mail-Adresse, ermöglichen uns eine schnellere Kontaktaufnahme mit Ihnen zum Zwecke des Mietvertragsabschlusses, der Abstimmung im Rahmen des Mietverhältnisses zu Vertragsdurchführung sowie der Zustellung von Informationen, die der Erfüllung des Vertrages dienen.

Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie auf unserer Internetseite unter www.zeitzerwg.de/datenschutz

Unser Unternehmen prüft regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt auch bei Bestandskunden Ihre Bonität. Dazu arbeiten wir mit der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden zusammen, von der wir die dazu benötigten Daten erhalten. Die Informationspflichten gem. Art. 14 DS-GVO können Sie jederzeit unter www.zeitzerwg.de/datenschutz nachlesen.